



Waldsassen, im September 2023

Jahresbericht zur Bürgerversammlung 2023

Stand der Daten: 31.08.2023

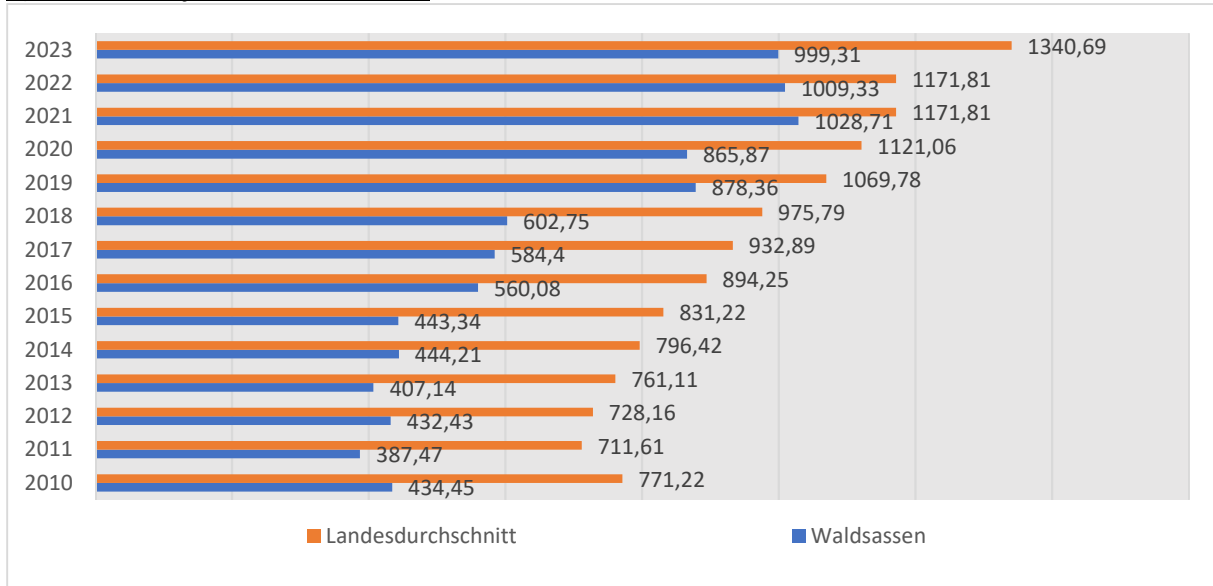
1. Allgemeine Angaben

a) Einwohner	2023	2022
- Haupt-, Neben- oder einziger Wohnsitz	7113	7.098
- davon Ausländer	819	743
- nur Hauptwohnsitz (amtliche Zahl)	6628 <small>(Stand: 31.12.2022)</small>	6.643 <small>(Stand: 31.12.2021)</small>
<hr/>		
- Anzahl Zuzüge <small>(bis 12.09.)</small>	321	293
- Anzahl Wegzüge <small>(bis 18.09.)</small>	237	240
<hr/>		
b) Personenstandsfälle	2023	2022
- Geburten	37	38
<i>davon in Tirschenreuth</i>	14	23
<i>in Marktredwitz</i>	15	5
<i>in Weiden</i>	6	10
<i>in anderen auswärtigen Orten</i>	2	-
<hr/>		
- Eheschließungen	28	33
<i>davon in Waldsassen</i>	12	25
<i>auswärts</i>	16	8
<hr/>		
- Sterbefälle	73	72
<i>davon in Waldsassen</i>	30	22
<i>in Weiden</i>	15	15
<i>in Marktredwitz</i>	10	17
<i>in Tirschenreuth</i>	15	8
<i>in anderen auswärtigen Orten/Tschechien</i>	3	10

2. Haushalt

a) Haushaltsvolumen	2023	2022
Verwaltungshaushalt	17.105.600 €	15.936.000 €
Vermögenshaushalt	20.009.200 €	21.358.000 €

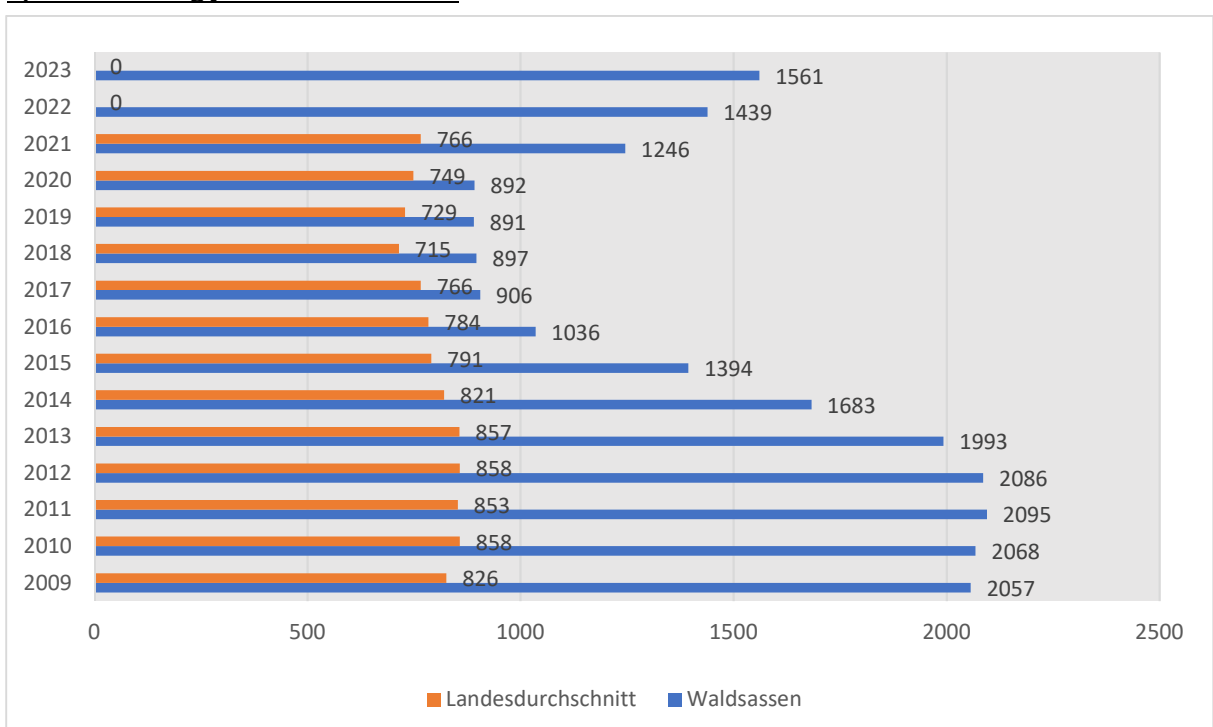
b) Steuerkraft je Einwohner in EUR



c) Steuerhebesätze

	<u>Waldsassen</u> v.H.	<u>Landesdurchschnitt</u> v. H.
2021		
Grundsteuer A	395	343,5
Grundsteuer B	395	339,4
Gewerbsteuer	380	321,1
2022		
Grundsteuer A	395	-
Grundsteuer B	395	-
Gewerbsteuer	380	-

d) Verschuldung je Einwohner in EUR



3. Sitzungen

	<u>2023</u> <small>(01.01. – 30.09.2023)</small>	<u>2022</u> <small>(01.01. – 30.09.2022)</small>
- Stadtratssitzungen	7	7
- Ausschusses für Umwelt, Bauleitplanung und Stadtentwicklung	0	1
- Ausschuss für medizinische Grundversorgung und Rettungswesen	1	1
- Bau- und Verkehrsausschuss	7	6
- Rechnungsprüfungsausschuss	1	1

4. Baumaßnahmen

a) Straßenbau/Tiefbaumaßnahmen

- Erschließung des Baugebiets am Stationsweg (Fertigstellung)
- Asphaltierungsarbeiten Gemeindeverbindungsstraßen und im Stadtgebiet (nur Materialkosten)
- Flächenrecycling/Sanierung der Ablagerungen an der Baumeister-Emil-Engel-Straße (Fertigstellung)
- Erweiterung des Gewerbegebiets „Zur ehemaligen Porzellanfabrik“ (Fertigstellung)
- Erschließung des Baugebiets Zieglerrang II
- Neugestaltung des Dorfplatzes in Querenbach
- Wegebau Iron-Curtain-Trail durch die IKOM Stiftland

b) Abwasseranlage/Kanalisation

- Erneuerung/Neuverlegung von Kanal-Hausanschlüssen im Stadtgebiet
- Kanalinspektion im Stadtgebiet
- Erschließung des Baugebiets am Stationsweg (Fertigstellung)
- Erweiterung des Gewerbegebiets „Zur ehemaligen Porzellanfabrik“ (Fertigstellung)
- Errichtung des Abwasserpumpwerkes für den Anschluss der Abwasseranlage Münchenreuth an die Kläranlage Waldsassen (Fertigstellung)
- Erschließung des Baugebiets Zieglerrang II
- Kanalauswechslung in Kondrau, Klostersgasse
- Kanalauswechslung im Zuge der Trockenlegung der Basilika

c) Wasserversorgung

- Erneuerung/Neuverlegung von Wasserleitungs-Hausanschlüssen
- Erschließung des Baugebiets am Stationsweg (Fertigstellung)
- Erweiterung des Gewerbegebiets „Zur ehemaligen Porzellanfabrik“ (Fertigstellung)
- Erschließung des Baugebiets Zieglerrang II
- Auswechslung der Wasserleitung im Zuge der Trockenlegung der Basilika

d) Straßenbeleuchtung

- Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf effiziente LED-Beleuchtung (1. BA)

e) Hochbaumaßnahmen

- Neubau des Kinderhauses „Waldwichtel“ am Stationsweg
- Errichtung von zwei weiteren Wohncontainern für die Obdachlosenunterkunft an der Klärwerkstraße
- Umbau des bestehenden Friedhofsstadels in ein Kolumbarium (Fertigstellung)
- Sanierung der Dachkonstruktion am Gebäude Johannisplatz 9 + 11
- Einbau einer neuen LED-Beleuchtung in der Bücherei, 2. BA (Erdgeschoß und II. Obergeschoß)

- Teilerneuerung der Heizungsregelung in der Mittelschule Waldsassen
- Ergänzung/Erneuerung von Einzelspielgeräten auf Kinderspielplätzen
- Sanierung einer Wohnung im Wohnhaus Egerer Straße 41

f) bewegliche Sachen des Anlagevermögens

--

g) Planungskosten

- Vorbereitende Untersuchungen für die Erweiterung „Sanierungsgebiet II“
- Planungsleistungen für die Maßnahme „Sanierung und Erweiterung der Entsäuerungsanlage der Wasserversorgung Waldsassen“
- Vorbereitende Maßnahmen (Baugrunduntersuchung) und Vorplanung für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses der FFW Querenbach in Mammersreuth

h) Bauantragsverfahren

	2023 <small>(01.01.2023 – 20.09.2023)</small>	2022 <small>(01.01.2022 – 15.09.2022)</small>
	40	43
davon für		
Mehrfamilienhäuser	0	0
Ein- und Zweifamilienhäuser	3	11
An-, Aus- und Umbauten, Gaupen	7	8
Garagen/Carport/Nebengebäude	6	10
Werbeanlagen	0	0
Abbruch von Gebäuden	1	2
gewerbliche Baumaßnahmen	4	2
landwirtschaftliche Baumaßnahmen	4	0
öffentliche Bauvorhaben	1	2
Geländeauffüllungen	0	0
Bauvoranfragen	6	5
sonstige Bauvorhaben	8	3
davon Genehmigungsfreistellungen/isolierte Befreiungen	4	10
durch die Stadt genehmigt	8	11

5. Öffentliche Sicherheit und Ordnung

	2023	2022
a) Sühneversuchsverfahren	0	0
b) Führungszeugnisanträge und Gewerbezentralregisterauskünfte	231	193
c) Gestattungen für Feste nach § 12 GastG	46	23
d) Feuerschutz		
- mobile Garderoben f. FW-Gerätehaus Kondrau, Faltbehälter, Mini-Chiemseepumpe, Ersatzbeschaffung Schutzbekleidung	51.200 €	54.900 €

e) Pass- und Ausweiswesen

- Europa-Pässe beantragt und ausgehändigt	176	151
- Vorläufige Reisepässe ausgestellt	2	7
- Kinderreisepässe ausgestellt/verlängert	241	156
- Personalausweise beantragt und ausgehändigt	423	502
- Vorläufige Personalausweise ausgestellt	34	15

f) Straßenverkehrsrechtliche Anordnungen

Ausnahmegenehmigungen (Baugerüste, Container, u.a.)

69 (01.01.2022 - 20.09.2022) 67 (01.01.2022 - 31.10.2022)

g) Verwarnungen im Rahmen der Kommunalen Verkehrsüberwachung (ruhender Verkehr)

711 (01.01.-31.08.) 562

h) Kfz-Abmeldungen

909 (01.01.2023 - 12.09.2023) 1114 (01.01.2022 - 31.12.2022)

Verfahren im Rahmen der Kommunalen Geschwindigkeitsüberwachung (fließender Verkehr)

757 (01.01.-31.08.) 585 (01.01. - 30.09.2022)

6. Kultur und Heimatpflege

a) Stadtbücherei

2023 2022

Buchbestand	10.452	10.800
CDs	294	253
Zeitschriften (Abonnements)	34	34
CD-Roms	3	3
DVD	392	377
Hörbücher	173	176
Konsolenspiele	48	40
E-Books	14.483	14.239
E-Audios	1.526	1.503
Tonieboxen	5	5
Tonies	153	127
Spiele	15	
Tiptoi	26	
Puzzle	32	
Verleih	26.414 (01.01. - 30.08.)	21.971 (01.01. - 31.08.)
Leser	1903 (01.01. - 30.08.)	1.832 (01.01. - 31.08.)

Anschaffungen:

787 Bücher, 1513 E-Books, 232 E-Audios, 26 Tonies, 57 CD/DVD, 15 Spiele, Konsolenspiele

Ausgaben für Erwerbung inkl. Einband und Lizenzen:

15.000 €

Zuschüsse:

3.000 €

+ 1.000 € von Bayernwerk als Mediengutschein zur Leseförderung

Einnahmen:

7.300 €

b) Stiftlandmuseum

Gründungslegende der Klosterstadt &
Stoffdruck als altes Handwerk – neu
entdeckt

**7. Sozialhilfe, Sozialversicherung, Unfallversicherung, Schwerbehinderten-Fürsorge,
Obdachlosenunterbringung**

	2023	2022
Sozialhilfeanträge und Grundsicherung	38	26
Rundfunkgebührenbefreiungen	60	80
Gebührenermäßigung für Fernsprechhauptanschlüsse	0	0
Rentenantragsteller	123	121
Nachfragen und Anträge zum Versicherungs- u. Beitragsrecht	180	170
Obdachlosenfälle	3	2

8. Kindertageseinrichtungen

	2023	2022
- Gesamtzahl der Kinder im städtischen Kinderhaus	172	185
- Gesamtzahl der Kinder im kath. Kinderhaus	143	142
- Gesamtzahl der Kinder im Johanniter Kinderhaus	89	59

Aufwendungen städtisches Kinderhaus (Verwaltungshaushalt)

	Haushaltsansatz 2023	Rechnungsergebnis 2022
Ausgaben	1.089.000 €	1.092.288,86 €
abzgl. Einnahmen (staatl. kindbezogene Förderung + Kinderhausgebühren)	678.000 €	717.580,97 €
= Mehrausgaben städtischer Kindergärten	411.100 €	374.707,89 €

Ausgaben für Kath. Kinderhaus, Johanniter u. andere
Einrichtungen (im Rahmen der Gastkinderregelung)

	Haushaltsansatz 2023	Rechnungsergebnis 2022
Ausgaben kindbezogene Förderung (Anteil Staat und Gemeinde)	1.526.000 €	1.228.286,90 €
staatl. Einnahmen kindbezogene Förderung	840.000 €	655.488,62 €
Mehrausgaben	686.000 €	572.838,28 €
davon Betriebskostendefizit	120.000 €	49.600 €

9. Egrensis-Bad

	2023	2022	2021	2020
Zahl der Besucher	31.450	30.649	15.642	15.130
		Rechnungsergebnis 2022	Rechnungsergebnis 2021	Rechnungsergebnis 2020
Ausgaben		294.544,67 €	313.873,16 €	247.768,35 €
Einnahmen		59.690,86 €	30.898,76 €	31.848,07 €
Mehrausgaben		234.853,81 €	282.974,40 €	215.920,28 €

10. Fischerei

	2023	2022
Neuausstellung / Verlängerungen von Fischereischein	12	9

11. Gewerbe, Tourismus

	2023	2022
Gewerbeanmeldungen	38	30
Gewerbeabmeldungen	15	28
Gewerbeummeldungen	9	4

Tourismus (jeweils jahresbezogen)	2022	2021
- Gästeankünfte insgesamt	15.878	10.844
- Übernachtungen insgesamt	34.456	26.702
- Bettenkapazität insgesamt	324	329
- Verweildauer (Tage)	2,17	2,46

Aufwendungen für den Tourismus:

- Werbung und sonstiger Betriebsaufwand	44.000 €	45.400 €
- Mitgliedsbeiträge an Tourismusverband	3.750 €	3.750 €

12. Finanzverwaltung

Grundstücksverkehr

	Einnahmen	Ausgaben
- Wohnungsbau	290.000 €	230.000 €
- allg. Grundvermögen	2.000 €	163.000 €
- Erschließungsbeiträge	0 €	
- Herstellungsbeiträge Kanal <small>(aus 2022 + 2023)</small>	44.418,03 €	
- Herstellungsbeiträge Wasser <small>(aus 2022 + 2023)</small>	30.725,03 €	

13. Schulen, Sonstiges

Zahl der Schulkinder

	2023/2024	2022/2023
Grundschule	246	224
Mittelschule	201	186

Aufwendungen für Schulen

	Verwaltungshaushalt 2023	Vermögenshaushalt 2023 (ohne Bauausgaben)
Ausgaben		
Mittelschule <small>(seit 1994 wird ein eigener Haushalt für den Schulverband Waldsassen - Mittelschule geführt!)</small>	614.900 €	37.500 €
Grundschule	330.600 €	53.800 €
Unfall-/Haftpflichtversicherung u. a.	41.300 €	0 €
Schülerbeförderung	94.000 €	0 €
Gesamtaufwendungen	1.080.800 €	91.300 €
Einnahmen		
Mittelschule	388.200 €	0 €
Grundschule	31.200 €	85.900 €
Schülerbeförderung	41.000 €	0 €
Gesamteinnahmen	460.400 €	85.900 €

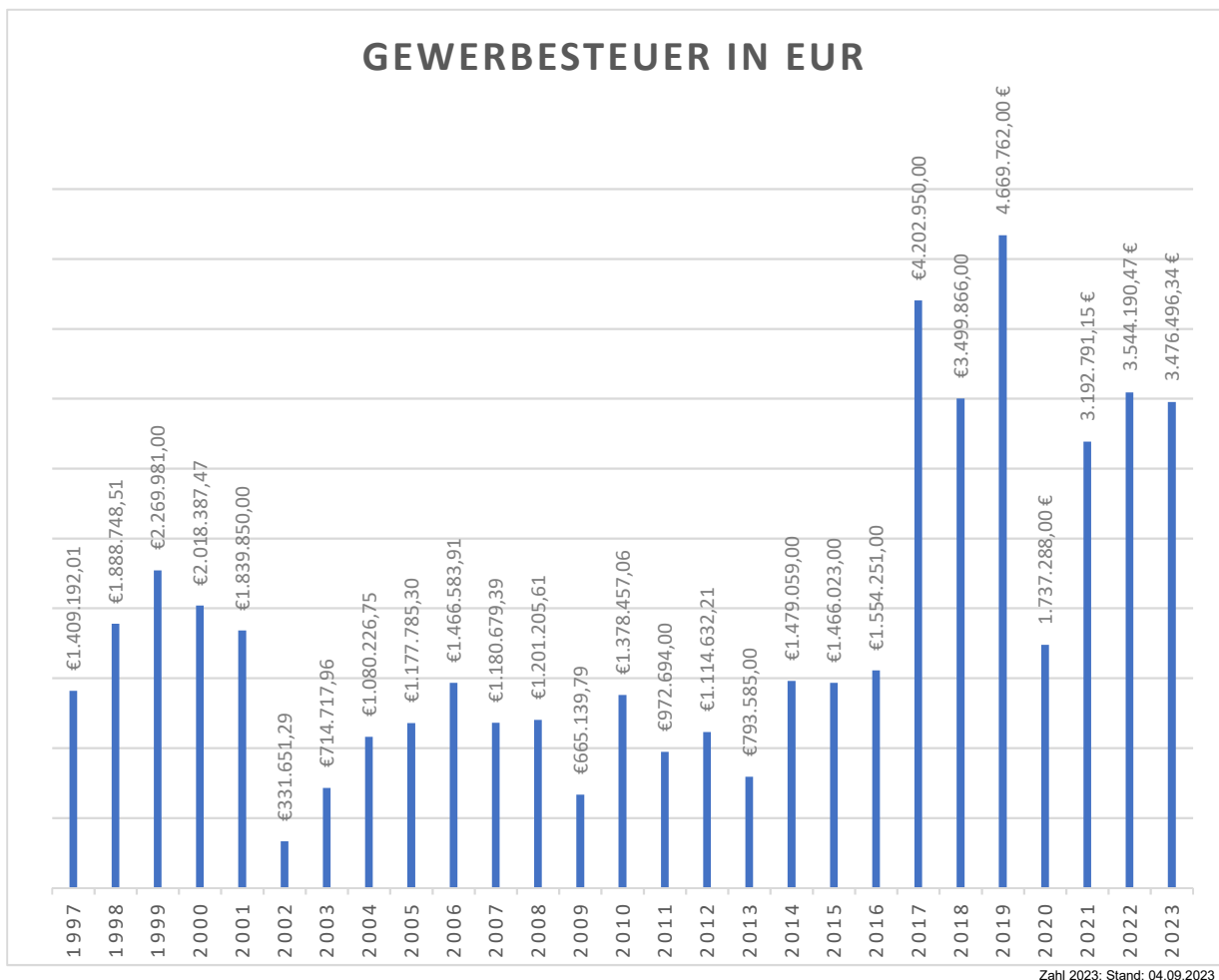
14. Personalstand der Stadt

	2023 <small>(Stand 01.09.2023)</small>	2022 <small>(Stand 01.09.2022)</small>
Beamte	2	2
Verwaltungsangestellte (davon 6 Teilzeitkräfte)	23	22
Sonstige Angestellte (davon 18 Teilzeitkräfte)	26	25
Auszubildende in der Verwaltung	1	1
Vorpraktikantinnen (Kinderhaus)	1	3
Berufspraktikanten (Kinderhaus)	0	0
Arbeiter	21	18
Raumpfleger in Teilzeit	21	21
Aufsichtspersonen für Fahrschüler	4	4
Gesamt	98	96
Versorgungsempfänger	2	2
Feuerwehr-Kommandanten und Stellvertreter	8	8
Feuerwehr-Gerätewarte	6	6

Außerdem wurden im Kalenderjahr 2023 noch beschäftigt (Stand 01.09.2023):

- 2 Kassiererinnen im städt. Freibad
- 5 Saisonarbeiterinnen für die Anlagen und den Friedhof
- 4 Museumsführer im Stiftlandmuseum
- 1 Hausmeister Feuerwehr
- 1 Hausmeister Rathaus
- 1 Hausmeister städt. Turnhalle
- 6 Sonstige (Friedhof, Grünanlagenpflege, Straßen-/Winterdienst, Grünabfälle, Kläranlage)
- 2 Archivpfleger
- 2 Beschäftigte im Stadtarchiv
- 3 Saisonarbeiter für die Grünanlagen

15. Entwicklung der Gewerbesteuer (Soll lfd. Jahr)



Bernd Sommer
Erster Bürgermeister