Waldsassen, im September 2025

Jahresbericht zur Bürgerversammlung 2025

Stand der Daten: 31.08.2025

1. Allgemeine Angaben

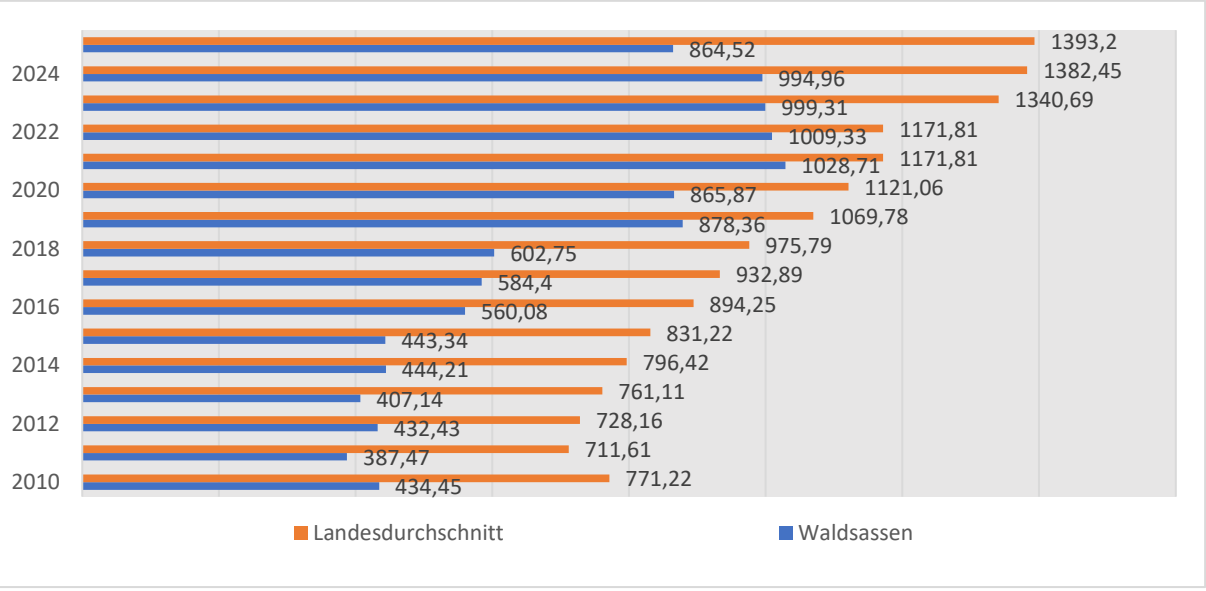
a) Einwohner	**2024**	**2025**
- Haupt-, Neben- oder einziger Wohnsitz	7077	6954
- davon Ausländer	852	826
- nur Hauptwohnsitz (amtliche Zahl)	6684 (Stand: 30.09.2023)	6711 (Stand: 31.12.2024)
- Anzahl Zuzüge (bis 31.08.)	268	225
- Anzahl Wegzüge (bis 31.08.)	232	242

b) Personenstandsfälle	**2024**	**2025**
- Geburten	38	29
davon in Tirschenreuth	10	0
in Marktredwitz	20	22
in Weiden	8	6
in anderen auswärtigen Orten	-	1
- Eheschließungen	21	27
davon in Waldsassen	24	15
auswärts	7	12
- Sterbefälle	72	55
davon in Waldsassen	24	20
in Weiden	15	11
in Marktredwitz	17	12
in Tirschenreuth	1	0
in anderen auswärtigen Orten/Tschechien	15	12

2. Haushalt

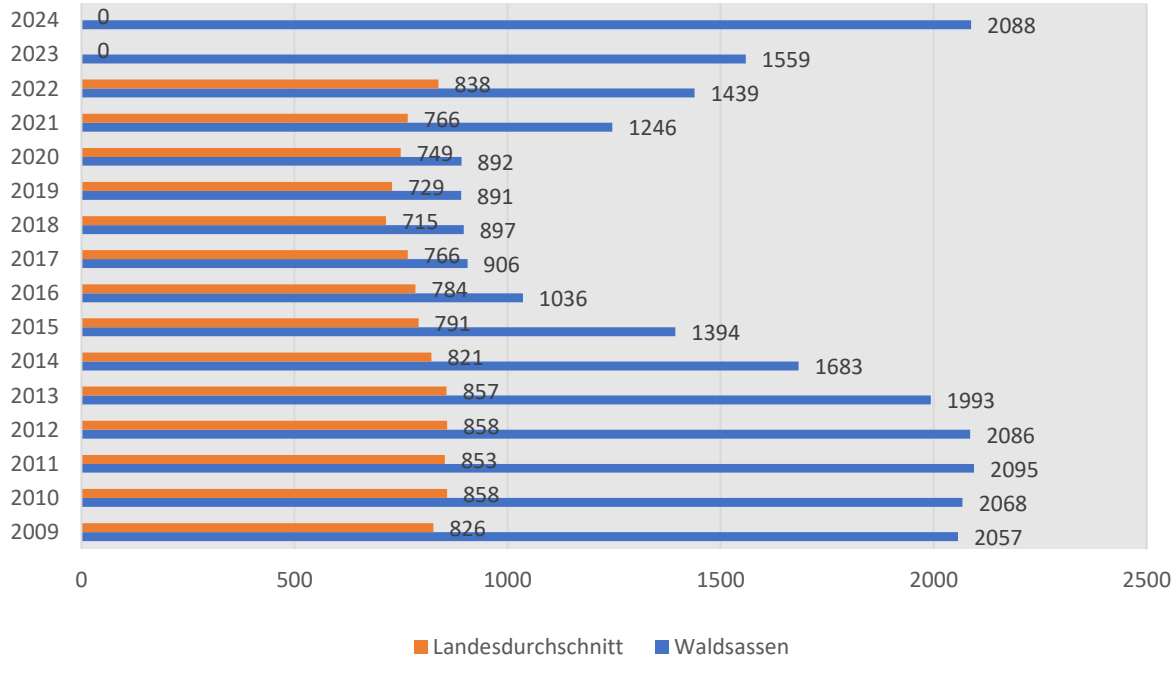
a) Haushaltsvolumen	**2024**	**2025**
Verwaltungshaushalt	18.395.900	18.977.400 €
Vermögenshaushalt	14.797.000	11.715.500 €

b) Steuerkraft je Einwohner in EUR



c) Steuerhebesätze	**Waldsassen v.H.**	**Landesdurchschnitt v. H.**
2024		
Grundsteuer A	395	347,4
Grundsteuer B	395	345,7
Gewerbesteuer	380	326,7
2023		
Grundsteuer A	395	
Grundsteuer B	395	
Gewerbesteuer	380	

d) Verschuldung je Einwohner in EUR



3. Sitzungen

	2024 (01.01. – 30.09.2024)	**2025** (01.01. – 31.08.2025)
- Stadtratssitzungen	8	9
- Ausschusses für Umwelt, Bauleitplanung und Stadtentwicklung	0	0
- Ausschuss für medizinische Grundversorgung und Rettungswesen	1	1
- Bau- und Verkehrsausschuss	7	5
- Rechnungsprüfungsausschuss	1	1

4. Baumaßnahmen

a) Straßenbau/Tiefbaumaßnahmen

- *Erschließung des Baugebiets „Storchenweg“ (Fertigstellung)*
- *Asphaltierungsarbeiten Gemeindeverbindungsstraßen und im Stadtgebiet (nur Materialkosten)*
- *Ausbau der Klostergasse in Kondrau, 1. Bauabschnitt*
- *Erschließung des Baugebiets „Kasperwolfwiese“ in Kondrau*
- *Ausbau des Geh- und Radweges zwischen Waldsassen und Kondrau*

b) Abwasseranlage/Kanalisation

- *Erneuerung/Neuverlegung von Kanal-Hausanschlüssen im Stadtgebiet*
- *Kanalinspektion im Stadtgebiet*
- *Kanalauswechslung in Kondrau, Klostergasse einschl. Lodermühlweg*

c) Wasserversorgung

- *Erneuerung/Neuverlegung von Wasserleitungs-Hausanschlüssen*
- *Sanierung und Erweiterung der Entsäuerungsanlage im Quellgebiet Breitenbrunn*

d) Straßenbeleuchtung

- *Erneuerung von Einzelmasten im Stadtgebiet*

e) Hochbaumaßnahmen

- *Sanierung des Ölbergdenkmals an der Wondrebbrücke in der Karolinenstraße*
- *Ergänzung/Erneuerung von Einzelspielgeräten auf Kinderspielplätzen*
- *Sanierung einer Wohnung m Gebäude Basilikaplatz 1*
- *Sanierung des Flachdaches Nebengebäude Turnhalle der Mittelschule Waldsassen*

f) bewegliche Sachen des Anlagevermögens

- *Errichtung einer PV-Anlage auf den Quartiersgaragen für die Stromversorgung Rathaus*

g) Planungskosten

- *Vorplanung für die Generalsanierung und Erweiterung der Markgraf-Diepold-Grundschule Waldsassen*
- *Planung und Erneuerung der Wasserleistung Schottenhof – Münchenreuth*
- *Planung und Ausbau der Brauhausstraße (Straßenbau, Kanal und Wasserleitung)*

h) Bauantragsverfahren

	2024 (01.01.2024 – 20.09.2024)	**2025** (01.01.2023 – 31.08.2025)
	46	40
davon für		
Mehrfamilienhäuser	0	0
Ein- und Zweifamilienhäuser	5	3
An-, Aus- und Umbauten, Gaupen	14	5
Garagen/Carport/Nebengebäude	6	7
Werbeanlagen	1	0
Abbruch von Gebäuden	2	0
gewerbliche Baumaßnahmen	4	2
landwirtschaftliche Baumaßnahmen	4	2
öffentliche Bauvorhaben	0	1
Geländeauffüllungen	0	0
Bauvoranfragen	2	2
sonstige Bauvorhaben	5	3
davon Genehmigungsfreistellungen/isolierte Befreiungen	8	5
durch die Stadt genehmigt	16	

5. Öffentliche Sicherheit und Ordnung

	2024	**2025**
a) Sühneversuchsverfahren	0	0
b) Führungszeugnisanträge und Gewerbezentralregisterauskünfte	303	365
c) Gestattungen für Feste nach § 12 GastG	37	59
d) Feuerschutz		
Schwimmsaugkorb, Ersatzbeschaffung Schutzkleidung, Ersatzbeschaffung Wassersauger und Pumpen	6.500 € 37.800 €	26.800 €
e) Pass- und Ausweiswesen		
- Europa-Pässe beantragt und ausgehändigt	196	211
- Vorläufige Reisepässe ausgestellt	17	2
- Personalausweise beantragt und ausgehändigt	487	479
- Vorläufige Personalausweise ausgestellt	75	40

f) Straßenverkehrsrechtliche Anordnungen Ausnahmegenehmigungen (Baugerüste, Container, u.a.)	105 (01.01.– 20.09.2024)	135 (01.01.-31.08.2025)
g) Verwarnungen im Rahmen der Kommunalen Verkehrsüberwachung (ruhender Verkehr)	579 (01.01. – 31.08.2024)	234 (01.01.-31.08.2025)
h) Kfz-Abmeldungen	847 (01.01. – 12.09.2024)	1114 (01.01. – 31.08.2025)
Verfahren im Rahmen der Kommunalen Geschwindigkeitsüberwachung (fließender Verkehr)	541 (01.01.– 31.08.2024)	554 (01.01. – 31.08.2025)

6. Kultur und Heimatpflege

a) Stadtbücherei	**2024**	**2025**
Buchbestand	10.485	10.548
CDs	304	345
Zeitschriften (Abonnements)	35	34
CD-Roms	3	3
DVD	393	405
Hörbücher	155	147
Konsolenspiele	51	54
E-Books	14.363	14.080
E-Audios	1.610	1.638
Tonieboxen	5	5
Tonies	166	186
Spiele	36	44
Tiptoi	38	37
Puzzle	32	34
Verleih	24.242	26.495 (01.01. – 30.08.)
Leser		1.028 (01.01. – 30.08.)

Anschaffungen:	
487 Bücher, 836 E-Books, 124 E-Audios, 8 Tonies, 39 CD/DVD, 6 Spiele, 3 Konsolenspiele	
Ausgaben für Erwerbung inkl. Einband und Lizenzen: (Haushaltsansatz 2025)	15.000 €
Zuschüsse:	3.000 €
Einnahmen: (Haushaltsansatz 2025)	6.300 €

b) Stiftlandmuseum

Sonderausstellungen 2025:
Edelsteine und Schmucksteine aus der Oberpfalz und aller Welt

Besucherzahlen 2025:
843

7. Sozialhilfe, Sozialversicherung, Unfallversicherung, Schwerbehinderten-Fürsorge, Obdachlosenunterbringung

	2024	**2025**
Sozialhilfeanträge, Grundsicherung, Wohngeld	40	70
Rundfunkgebührenbefreiungen	40	30
Gebührenermäßigung für Fernsprechhauptanschlüsse	0	0
Rentenantragsteller	125	120
Nachfragen und Anträge zum Versicherungs- u. Beitragsrecht	170	200
Obdachlosenfälle	3	5

8. Kindertageseinrichtungen

	2024	2025
- Gesamtzahl der Kinder im städtischen Kinderhaus	169	157
- Gesamtzahl der Kinder im kath. Kinderhaus	140	137
- Gesamtzahl der Kinder im Johanniter Kinderhaus	98	110

Aufwendungen städtisches Kinderhaus (Verwaltungshaushalt)

	Haushaltsansatz 2025	Rechnungsergebnis 2024
Ausgaben	1.196.600	1.172.956,70
abzgl. Einnahmen (staatl. kindbezogene Förderung + Kinderhausgebühren)	739.000	748.204,12
= Mehrausgaben städtischer Kindergarten	457.600	424.752,58

Ausgaben für Kath. Kinderhaus, Johanniter u. andere Einrichtungen (im Rahmen der Gastkinderregelung)

	Haushaltsansatz 2025	Rechnungsergebnis 2024
Ausgaben kindbezogene Förderung (Anteil Staat und Gemeinde)	2.029.400	1.964.065,30
staatl. Einnahmen kindbezogene Förderung	1.117.000	1.073.228,33
Mehrausgaben	912.400	890.836,97
davon Betriebskostendefizit	110.000	62.570,95

9. Egrensis-Bad

	2023	2024	2025
Zahl der Besucher	31.450	36.411	28.844

	Rechnungsergebnis 2023	Rechnungsergebnis 2024	Rechnungsergebnis 2025
Ausgaben	321.199,95 €	N.N.	N.N. €
Einnahmen	64.367,45 €	N.N.	N.N. €
Mehrausgaben	256.832,50 €	N.N.	N.N. €

10. Fischerei

	2024	2025
Neuausstellung / Verlängerungen von Fischereischeinen	17	8

11. Gewerbe, Tourismus

	2024	2025
Gewerbe**an**meldungen	32	34
Gewerbe**ab**meldungen	27	32
Gewerbe**um**meldungen	4	8

Tourismus (jeweils jahresbezogen)	**2023**	**2024**
- Gästeankünfte insgesamt	18.676	18.337
- Übernachtungen insgesamt	39.462	39.019
- Bettenkapazität insgesamt	324	336
- Verweildauer (Tage)	2,11	2,13

Aufwendungen für den Tourismus:		
- Werbung und sonstiger Betriebsaufwand	50.000 €	50.000 €
- Mitgliedsbeiträge an Tourismusverband	3.750 €	3.750 €

12. Finanzverwaltung

Grundstücksverkehr

	Einnahmen
-Erschließungsbeiträge	183.000 €
- Herstellungsbeiträge Kanal	113.000 €
- Herstellungsbeiträge Wasser	96.000 €

13. Schulen, Sonstiges

Zahl der Schulkinder

	2024/2025	**2025/2026**
Grundschule	250	258
Mittelschule	180	163

Aufwendungen für Schulen

	Verwaltungshaushalt 2025	Vermögenshaushalt 2025 (ohne Bauausgaben)
Ausgaben		
Mittelschule (seit 1994 wird ein eigener Haushalt für den Schulverband Waldsassen - Mittelschule geführt!)	661.000 €	16.000 €
Grundschule	359.900 €	8.800 €
Unfall-/Haftpflichtversicherung u. a.	40.800 €	0 €
Schülerbeförderung	90.900 €	0 €
Gesamtaufwendungen	**1.152.600 €**	**24.800 €**
Einnahmen		
Mittelschule	412.500 €	0 €
Grundschule	51.300 €	0 €
Schülerbeförderung	40.000 €	0 €
Gesamteinnahmen	**503.800 €**	**0 €**

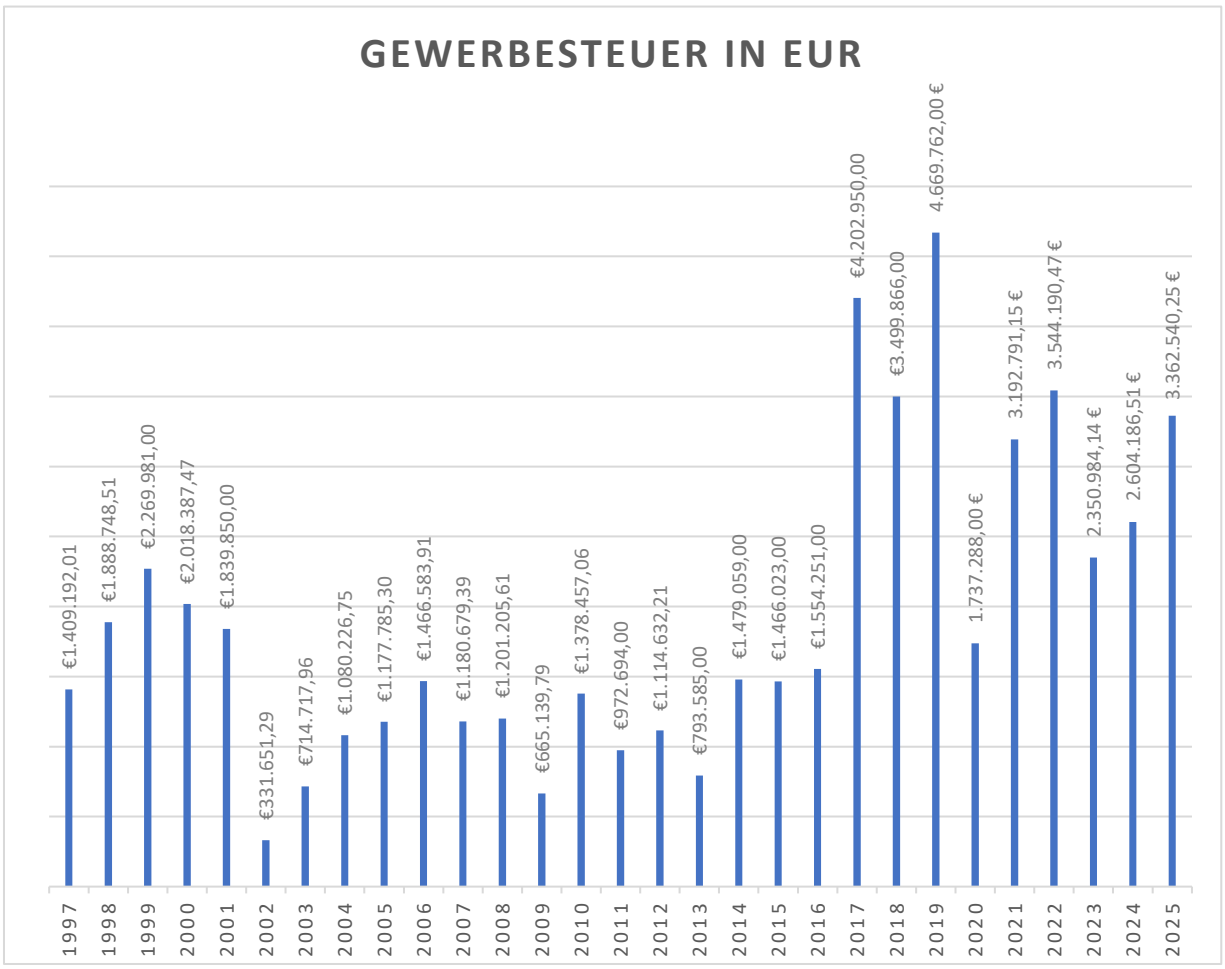
14. Personalstand der Stadt

	2024 (Stand 01.09.2024)	2025 (Stand 01.09.2025)
Beamte	2	2
Verwaltungsangestellte (davon 6 Teilzeitkräfte)	26	26
Sonstige Angestellte (davon 19 Teilzeitkräfte)	30	30
Auszubildende in der Verwaltung	1	0
Vorpraktikantinnen (Kinderhaus)	1	1
Berufspraktikanten (Kinderhaus)	2	1
Arbeiter	21	21
Raumpfleger in Teilzeit	21	23
Aufsichtspersonen für Fahrschüler	2	1
Gesamt	**106**	**105**
Versorgungsempfänger	2	2
Feuerwehr-Kommandanten und Stellvertreter	8	8
Feuerwehr-Gerätewarte	6	6

Außerdem wurden im Kalenderjahr 2025 noch beschäftigt (Stand 01.09.2025):

2 Kassiererinnen im städt. Freibad
5 Saisonarbeiterinnen für die Anlagen und den Friedhof
4 Museumsführer im Stiftlandmuseum
1 Hausmeister Feuerwehr
1 Hausmeister Rathaus
3 Sonstige (Straßen-/Winterdienst, Grünabfälle, Wagenremise, Grünanlagen)
3 Archivpfleger
1 Beschäftigte im Stadtarchiv
2 Saisonarbeiter für die Grünanlagen

15. Entwicklung der Gewerbesteuer (Soll lfd. Jahr)



Zahl 2025; Stand: 31.08.2025

Bernd Sommer
Erster Bürgermeister